

**特集 ドキュメント "K-Sports" 分離発注の現場**

今回の特集は、当社で初めての非住宅・非木造の分離発注業務、K-SPORTS 新店舗新築工事について、ご紹介します。

K-SPORTS は、秋田市に建つスポーツ・プロショップです。単一種目目的を絞ったプロショップとしては、恐らく県内では最大規模になるのではないかと思います。現在、分離発注にて工事が進行中で、多くの業種が作業する現場は正に佳境を迎えています。

現在まで、木造住宅の分離発注は4件の実績があり、回数を重ねるにたがってスキルも向上していると感じておりますが、今回は非住宅・非木造ということもあり、あまりの勝手の違いにかなり苦労しています。当初は、スケジュール的にも非木造の分離発注は無理と弱気になり、お客様にも恐る恐るその旨お伝えもしましたが、お客様の「どうしても分離発注で自分のお店を造りたい。」という思いに押され、腹をくりました。

予想通り、連日、木造住宅には無い多くの課題が私たちの前に現れ、現場での協議や調整に、私と渡部で奔走する日々です。しかし、やり始めた以上、最後まで工事監理を遂行しなければなりません。スケジュールも非常にタイトで、なおかつ商業施設ですので、ずるずると工事が遅れていくことは絶対に許されません。困難があっても、工事を先に進めていくのみです。

分離発注により、建築への理解度は確実に深まります。今後の非木造系建築においても必ず役立つスキルですので、毎日が勉強だと思いい取組んでいきたいと思えます。



連日の現場での打合せ。渡部も現場の職人に揉まれ、徐々に仕切れるようになってきました。



見積発注説明会。分離発注の現場は、ここからスタートします。



杭打ち。特殊な形状のため、いきなり入荷待ちで工程の調整が大変でした。



鉄骨建て方。形状が一気に立ち上がります。木造とは全く違う、物々しい雰囲気です。



コンセプトイメージ。階段の付き方が変更になりましたが、大きな変更はありません。



全体工程会議。タイトなスケジュールですので皆さん真剣です。



鉄骨製品検査。鉄骨工場で寸法や出来形をチェックします。溶接部は超音波検査です。



建て方検査で、トランシットを覗く加藤。ドシャ降りの雨の中、慎重にチェックします。



モデリング。さらにここから開口部が変更になっています。左上の鉄骨と見比べて下さい。

受賞



秋田駅西口バス乗り場修景整備が、木材利用推進中央協議会主催「平成21年度優良木造施設・木材利用推進中央協議会会長賞」を受賞しました。この賞は、木材利用推進を図るため平成5年度から農林水産省の後援のもとに実施されていて、今年度は、全国70余の施設の中から、農林水産大臣賞1点・林野庁長官賞2点・木材利用推進中央協議会会長賞3点・同特別賞1点が選出されました。この修景整備に関わっていただきました全ての方に、深く感謝申し上げます。

お知らせ



岩手県盛岡市で建築家展に参加します。  
ASJ 盛岡スタジオ  
第2回建築家展  
7月11日(土)・12日(日)  
IBC 岩手放送 ロビースタジオ  
岩手県盛岡市志家町 6-1  
11日(土) 11:00 ~ 18:00 入場無料  
12日(日) 10:30 ~ 17:00 入場無料

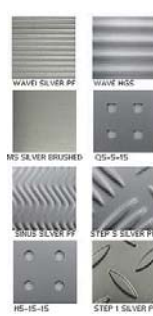
盛岡市、およびその近郊の方、是非お出でいただき、お声を掛けてください。

スタッフの日常・非日常 vol.14



こんにちは。スタッフの渡部です。  
7月吉日、雨。ブルースクリーン襲来。  
出ました。現場から戻ってきて、スリープ状態になっているはずのパソコンが猛烈に回転している。そして画面には、「ブルースクリーン」と呼ばれる、例の壊れるときのヤツが。おとし、先輩社員の壊れたパソコンのとき見たヤツじゃないですか。かんべんしてください。データが...  
とにかく電源を入れなおすと、問題なし。良かった。。。しかし、最近ファンの音が異様にうるさい。と思って検索してみると、同じような苦情がかなりあって、この機種(DELL9200C)自体が元々そういうモノであると判明。じゃあ何故あの画面出たんでしょうか。もう出ませんように。

今月のマテリアル



スガツネ メタリックパネル  
金属板風装飾仕上材です。  
アルミやステンレス等のテクスチャを樹脂パネルで表現しています。本物の金属がベストですが、加工や重量の点で本物が使用できないカ所で使用します。軽く、カッターで加工できるので扱いも楽ですがコスト的には決して安価ではなく、(見積の取り方によっては)材料そのものは本物より高い場合があります。K-SPORTS では、レジ回りの一部に使用予定です。

編集後記

みなさん、こんにちは。早くも7月。今年も半分が終わってしまいました。真夏のように暑い日や梅雨らしいジメジメした日もありますが、体調は万全でしょうか？

今、編集後記を秋田に帰る新幹線の中で書いています。優良木造施設の表彰式に出席のため、日帰りの出張でした。受賞と表彰式の話聞いたのが先週末。水曜日は学校講師の日ですが、栄誉な事ですので休講にさせていただきます。現場も渡部に任せ駆けつけました。4時間乗車・5時間滞在・4時間乗車です。受賞の嬉しさをかみしめながら、宿泊してゆっくりしたいところですが、そうもいきません。悲しきオッサンを乗せて、列車は北に走ります。(笑)

ま、楽しみは後に取って置き、まずは設計監理を頑張りたいと思います。次回の配信日は8月13日。予定ではそれまでに現場の引き渡しが3件あります。果たして私は安らぎのお盆を迎えることができるのでしょうか？(笑)

それでは次回どうぞお楽しみに。



今月の加藤一成  
7月8日、優良木造施設表彰式にて。坂田秋田市都市整備部長・奥羽住宅産業(株)様と。

Web Site

- Home トップページ
- Profile プロフィール
- Concept コンセプト
- Service 業務案内
- Works 設計事例
- Conference 無料相談

ニュースレター  
「建築家の日常・非日常」  
発行責任者：加藤 一成

株式会社 加藤一成建築設計事務所  
TEL. 018-831-4315  
FAX. 018-831-4316  
HP. http://www.issei-design.com  
BLOG. http://issei-design.cocolog-nifty.com/  
MAIL. info@issei-design.com