

お知らせ



□パナソニック住まいづくり無料相談会
仙台市青葉区本町2丁目4番6号
仙台本町三井ビルディング1階

9/10(土) 10:00～17:00 入場無料
(受付 16:00まで)
10/8(土) 10:00～17:00 入場無料
(受付 16:00まで)
詳しくはこちらをご覧ください。

□ASJ 秋田スタジオ
第40回未来をのぞく住宅展
～建築家が提案する・極上キッチン～
秋田アトリオン地下1F・多目的ホール
秋田県秋田市中通2-3-8

2/11(土) 11:00～18:00 入場無料
2/12(日) 10:00～18:00 入場無料
詳しくはこちらをご覧ください。

イベント開催地、およびその近郊の方、是非お出でいただき、お声を掛けてください。

ニュースレター
「建築家の日常・非日常」
発行責任者：加藤 一成
株式会社 加藤一成建築設計事務所
仙台オフィス
TEL: 022-739-8931 FAX: 022-739-8932
秋田オフィス
TEL: 018-831-4315 FAX: 018-831-4316
HP: <http://www.issei-design.com/>
Blog: <http://www.issei-design.com/blog/>
Mail: info@isei-design.com



元日午前中の太平山三吉神社。
雪も無いので、家から徒歩で表参道に並びました。この場所からお参りするまで約1時間かかりました。
御利益がありますように。



▲リビング コンセプト・イメージ



▲ダイニング コンセプト・イメージ



▲LDK コンセプト・イメージ



▲玄関ホール～階段室 コンセプト・イメージ



▲既存の木製天井の周囲にはLEDの間接照明を仕込み、記憶を継承すると共に、新たなデザイン要素として取り込んだ。



▲ダイニング・キッチン。東側窓際に壁付となっていたキッチンを、アイランド型の対面式にレイアウトした。



▲直階段を撤去し、新設した安全な折り返し階段室。ホールと仕切り、吹抜けも床で塞いだ。



▲ダイニング・キッチン。背面にはカップボードを設置し、キッチン・パントリーを設けた。中央に見える建具は、洗面脱衣室へと通ずる。

青森県田子町は、南は岩手県、西は秋田県との県境に位置する青森県最南の町で、特産のニンニクが有名です。省エネ基準では青森県内でも最も寒冷な地域に指定され、北海道の中央部と同等です。推定築25～30年程度の既存住宅は300㎡以上の床面積を有しますが、今回の計画では玄関ホール・階段・LDKを中心に、約110㎡のリノベーションを実施しました。寒さの大変厳しい地域にしては開放的過ぎる吹抜けを塞ぎ、玄関に向かって一直線に下る、高くて急勾配の安全とは言えない直階段を、安全な折り返し階段に改修しました。階段は階段室として囲うことにより、吹抜けから2階の冷気が漏れのように1階に流れ込む事を緩和し、ただ広いイメージのある玄関ホールに、安全かつ新しいデザインを提案しました。既存LDKは、壁付のキッチン+食堂と和室の間が隣り合わせになっていますが、建具で仕切られ、十分に面積でありながらそれを生かして切れていない印象でした。改修後はキッチンを対面式に配置し、緩やかに仕切られつつも一体で使用可能で、デザインも一新し統一感あるものになったと思います。リビングの木製天井は家族の思い出のあるものでした。そこで、木製天井部分はそのままに、周囲に間接照明を仕込み、新たなインテリアデザインの中でも際立つデザイン要素として取り込んでいます。住宅北側に配置された水回りは大きなゾーニングはそのまま、間仕切りの小変更や住宅設備機器を全て更新しました。また、改修に関わる範囲の外部開口部は、既存のシングルタイプから、この地域に見合う高断熱タイプに変更しています。詳しくはこちらをご覧ください。

■特集 "田子町のリノベーション"

>> あけましておめでとうございます。

皆さんこんにちは、小野です！新年あけましておめでとうございます m(_ _)m

みなさんは、年末年始どのようにお過ごしでしたか？私は実家の山形に帰省し、まったりと過ごしていました。食べては飲んで、飲んで食べてを繰り返して、疲れたら寝る。というなんともくつろいだ生活をしていましたが、これが一番幸せなのであります。お陰様ですごく太りましたが(・ω・;)汗

秋田でひとり暮らしをずっとしていますが、実家に帰ってきたなあと感じるのは、やはり母の手料理を食べた時です。いつも連休に帰省すると芋煮をつくって待っていてくれます。本当に大好きな味です。「ごはん出来たよー！」の声で起きて、料理が食卓に並んでいるという光景は、1人暮らしだと絶対に味わえないものです。すごく感謝ですね。

さて、私にとって2017年は挑戦と我慢の年になりそうです。大きな目標もあります。気持ちを新たに引き締めて、一日一日を大切に過ごしていきたいです。

>> 気持ち新たに

あけましておめでとうございます。山崎です。

穏やかな空模様のお正月になりました。皆様にとって爽やかで、素敵な一年になりますように。

さて、今回の特集の青森田子町のリノベーションいかがでしたか？今ある生活を見直して生活空間を向上させることがリノベーションの大きな目的です。リノベーションは経験や技術力が問われるだけでなく、既存住宅に柔軟に適應したアイデアが求められます。例えば、今回の例でいうと、既存の木製天井を生かして、間接照明を入れることで、空間が一新されました。構造上、どうしても取り外せない既存の柱や壁など様々な制約が出てくるリノベーションですが、今回のように既存のものがそれ自体の良さを発揮しつつ、新しいデザインへと生まれ変わるの、リノベーションの良さの一つでもあると思います。これからはますますリノベーションに重点を置いた住宅市場へと移行するそんなときに、今回のリノベーションは古いものを改修して価値を見直すという作業がベストな選択となった事例となりました。



>> 編集後記

皆様、あけましておめでとうございます。2017年スタートし、10日あまりが経過しました。年末年始は、どのようにお過ごしでしたでしょうか？穏やかな天候で、冬である事を忘れるような陽気の日もありましたが、これから冬本番になりますね。

さて昨年のこのコーナーで、腰痛を機会に、新しい習慣として「ストレッチ」を始めた事を書きました。その後すっかり習慣として定着し、350日/365日位は継続してきました。体調も良く故障も無く、いいものですね。実質的な効果は疑う余地がありませんが、ストレッチと言えば柔軟さです。鋼鉄の体が見るからに柔らかくなったでしょうか？1年間ほぼ毎日続けられ、180度開脚し胸がべったり床に付いても良さそうですが… ほど遠いです(笑)カミさん曰く、「何か変わったの？」です。すなわち、見た目的に・形状的に・角度的に、ほぼ変わらないという事でしょう。言われなくても実感してましたが… ま、外見的に大した変化は無くても内部的にとっても効いているので、今後も継続して行きますよ。おすすめですよ。今年1年、皆様のご健康とご多幸を心よりお祈りいたします。最後までお読みいただきましてありがとうございました。それでは次回もどうぞお楽しみに。